

Gemeinsam Wohnen an der Obstwiese

Gemeinde Denklingen



Flächenübersicht

Geltungsbereich	42.160 m²	(4,22 ha)
davon		
Nettobauland	31.900 m ²	
öffentl. Grünflächen	2.350 m ²	
öffentl. Verkehrsflächen	7.910 m ²	(rd. 20 %)
(versiegelt 4.000 m ² / wasserdurchlässig 3.910 m ²)		

Geschossflächen

Junges Wohnen (14 Häuser)	160 m ² x 14 = 2.240 m ²
Mehrgenerationen Wohnen Nord (5 Häuser)	226 m ² x 5 = 1.130 m ²
Mehrgenerationen Wohnen Süd (6 Häuser)	208 m ² x 6 = 1.248 m ²
Wohnen in der Obstwiese (22 EFH + 6 DHH)	(240 m ² x 22) + (162 m ² x 6) = 6.252 m ²
Gemeinschaftshaus an der Obstwiese	Geschossfläche 490 m²
Summe Geschossflächen:	11.360 m²

Wohnflächen

Junges Wohnen (14 Häuser)	120 m ² x 14 = 1.680 m ²
Mehrgenerationen Wohnen Nord (5 Häuser)	170 m ² x 5 = 850 m ²
Mehrgenerationen Wohnen Süd (6 Häuser)	156 m ² x 6 = 936 m ²
Wohnen in der Obstwiese (22 EFH + 6 DHH)	(180 m ² x 22) + (121,5 m ² x 6) = 4.689 m ²
Gemeinschaftshaus an der Obstwiese	Nutzfläche 370 m²
Summe Wohnflächen / Nutzflächen:	8.525 m²



Mehrgenerationen Wohnen

